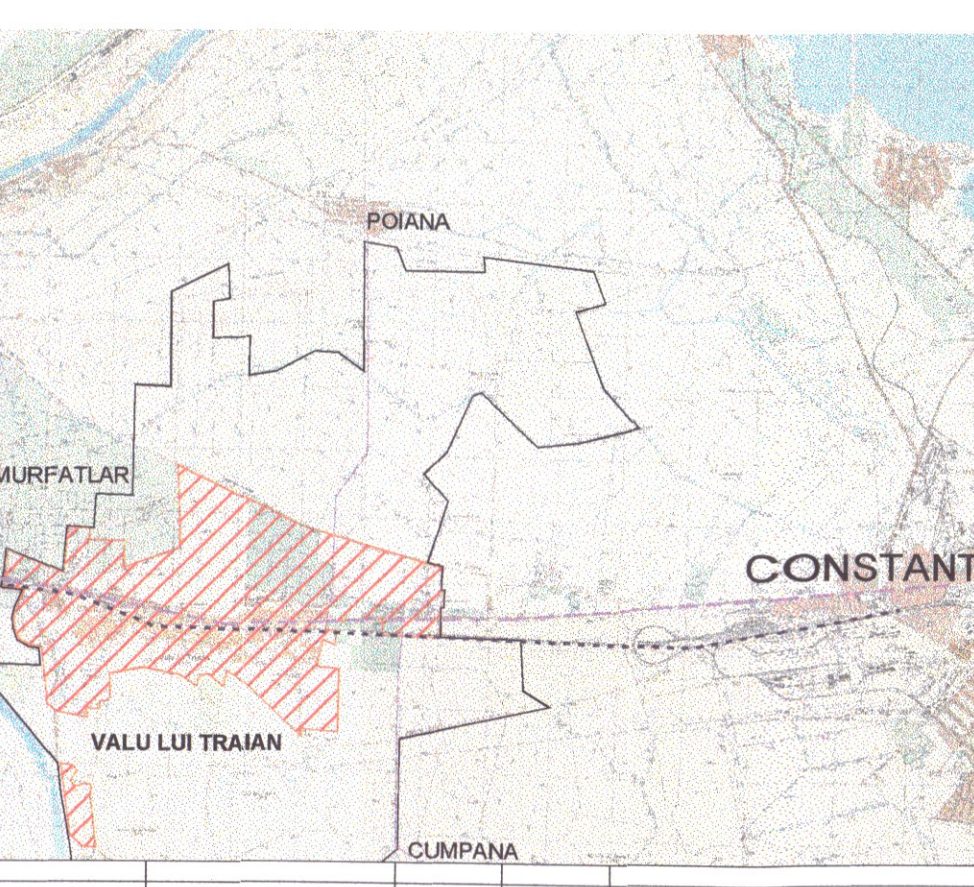


P.U.G. VALU LUI TRAIAN, JUDETUL CONSTANTA

ZONIFICARE PROPUSA SCARA 1:5000

- LIMITE
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUSE
- ZONE FUNCTIONALE
- C - ZONA CENTRALA
- CA - SUBZONA CENTRALA IN NUCLEUL ISTORIC, CU FUNCTIUNI COMPLEXE
 - CB - ZONA SITUATA IN AFARA NUCLEULUI ISTORIC, CARE GRUPEAZA FUNCTIUNI COMPLEXE DE IMPORTANTA COMUNALA SI SUPRACOMUNALA
 - CB1 - SUBZONA CENTRU CIVIC
 - CB2 - SUBZONA SERVICII PUBLICE
- M - ZONA MIXTA
- M1 - SUBZONA MIXTA LOCUINTE SI SERVICII
 - M1a - SUBZONA MIXTA LOCUINTE SI SERVICII SITUATE IN NUCLEUL ISTORIC
 - M1b - SUBZONA MIXTA LOCUINTE SI SERVICII PLASATE IN SPATII VERZI
 - M2 - SUBZONA MIXTA LOCUINTE, SERVICII, ACTIVITATI MICI SI MULOCII PRODUCTIVE, DEPOZITARE
 - L - ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI
 - L1 - SUBZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI SITUATE IN ZONE CONSTRUITE
 - L1a - SUBZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI SITUATE IN NUCLEUL ISTORIC
 - L1b - SUBZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI SITUATE IN LOTIZARI ANTERIOARE
 - L2 - SUBZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI SITUATE IN NOILE EXTINDERI
- A - ZONA ACTIVITATI PRODUCTIVE
- A1 - SUBZONA ACTIVITATILOR PRODUCTIVE AGRO-ZOOTEHNICE
 - A1a - TERENURI ARABILE, VII, PASUNI, LIVEZI
 - A1b - UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE
 - A2 - SUBZONA ACTIVITATILOR PRODUCTIVE INDUSTRIALE
 - A3 - SUBZONA UNITATILOR MICI SI MULOCII PRODUCTIVE SI DE SERVICII
- V - ZONA SPATII VERZI
- V1 - SUBZONA SPATIILOR VERZI PUBLICE - GRADINI, PARCURI, FASII PLANTATE
 - V2 - SUBZONA CULOARELOR DE PROTECTIE (SANTARA, FATA DE INFRASTRUCTURA TEHNICA, ETC.)
- T - ZONA TRANSPORTURILOR
- T1 - SUBZONA TRANSPORTURILOR RUTIERE
 - T2 - SUBZONA TRANSPORTURILOR FEROVIARE
- G - ZONA GOSPODARIE COMUNALA
- G1 - SUBZONA CONSTRUCTIILOR SI AMENAJARILOR DE GOSPODARIE COMUNALA
1. Statie pompare ape uzate proiectata
2. Complex immagazinare proiectat 2 x 1000mc
3. Statie transformare 100kV/M.T.
4. Statie sortare
5. Complex immagazinare pompare existent
- G2 - SUBZONA CIMINTIRE
- S - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA (PENITENCIAR, UNITATE MILITARA)
- P - ZONA PATRIMONIULUI CULTURAL
- P1 - SUBZONA OBIECTIV ARHEOLOGIC DE PATRIMONIULUI
 - P2 - SUBZONA DE PROTECTIE A OBIECTIVULUI DE PATRIMONIULUI



Zone functionale	BILANT EXISTENT				BILANT PROPUSE			
	Suprafata (ha)		Procent (%)		Suprafata (ha)		Procent (%)	
	Localitate	Trupuri izolate	TOTAL		Localitate	Trupuri izolate	TOTAL	
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	218.92	0.00	218.92	35.82%	862.97	0.00	862.97	55.02%
UNITATI PRODUCTIVE AGRO-INDUSTRIALE	28.00	0.70	28.70	4.70%	150.85	24.25	175.10	11.16%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	26.22	8.25	34.47	5.64%	189.54	18.85	208.39	13.29%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT, din care:								
• rutier	54.76	0.00	54.76	8.96%	118.49	0.00	118.49	7.55%
• feroviar	20.32	17.09	37.41	6.12%	37.41	0.00	37.41	2.39%
SPATII VERZI, SPORT, AGRIEMENT, PROTECTIE	6.60	0.00	6.60	1.08%	78.90	0.00	78.90	5.03%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.50	0.50	0.08%	0.00	0.95	0.95	0.06%
GOSPODARIE COMUNALA, CIMINTIRE	13.11	0.00	13.11	2.15%	13.11	0.00	13.11	0.84%
DESTINATIE SPECIALA	19.60	0.00	19.60	3.21%	33.05	0.00	33.05	2.11%
APE	15.75	0.00	15.75	2.58%	25.33	0.00	25.33	1.61%
TERENURI AGRICOLE	153.60	19.49	173.09	28.32%	7.82	0.00	7.82	0.50%
PLANTATI POMICOLE	0.00	8.25	8.25	1.35%	6.93	0.00	6.93	0.44%
TOTAL INTRAVILAN	556.88	54.28	611.16	100.00%	1524.40	44.05	1568.45	100.00%